

Ministry of Education
Capital Policy and Programs
Branch
19th Floor, Mowat Block
900 Bay Street
Toronto ON M7A 1L2

Ministère de l'Éducation
Direction des politiques et des
programmes d'immobilisations
19^e étage, Édifice Mowat
900, rue Bay
Toronto ON M7A 1L2



2015 : SB28

NOTE DE SERVICE

DESTINATAIRES : Cadres supérieurs de l'administration des affaires
Gestionnaires de la planification
Secrétaires-trésoriers des administrations scolaires

EXPÉDITEUR : Grant Osborn
Directeur
Direction des politiques et des programmes
d'immobilisations

DATE : **Le 1 octobre 2015**

OBJET : **Site Web Publication des biens immobiliers en
circulation d'Infrastructure Ontario**

J'écris pour vous informer d'un changement récent qui aidera les conseils scolaires à gérer leurs besoins de planification des immobilisations et de gestion des actifs. Le ministère de l'Éducation a récemment obtenu pour les conseils scolaires un plus large accès à l'utilisation du site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario (IO). Les conseils scolaires seront maintenant en mesure de consulter les propriétés excédentaires contrôlées par le ministère du Développement économique, de l'Emploi et de l'Infrastructure (MDEEI), de manifester leur intérêt pour ces propriétés et de soumettre des offres d'achat à leur égard, avant qu'elles ne soient mises en vente sur le marché libre. Auparavant, les conseils scolaires ne pouvaient accéder à ce site Web que pour indiquer leurs propres propriétés excédentaires mises en vente.

Ce changement assurera aux conseils scolaires de plus nombreuses occasions d'acquérir des propriétés excédentaires appartenant à la province pour résoudre leurs besoins en matière d'installations. Il favorise également la collaboration parmi les entités publiques. De plus, ce changement s'harmonise avec le rapport récemment

publié par le Groupe consultatif chargé du cadre pour les carrefours communautaires de la première ministre, *Les carrefours communautaires en Ontario : cadre stratégique et plan d'action*. Dans le cadre de cette stratégie, le rapport recommande la mise au point d'un inventaire complet des propriétés publiques gérées par la province, y compris celles appartenant au secteur parapublic.

Site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario

Le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario est un outil permettant de faire circuler de l'information à propos des propriétés excédentaires parmi les entités publiques. Il met à la disposition des ministères et organismes provinciaux, des sociétés d'État, du gouvernement fédéral, des municipalités à palier supérieur et à palier inférieur, ainsi que des membres admissibles de l'Ontario Nonprofit Network un inventaire des propriétés excédentaires appartenant à ces entités et leur donne l'occasion de manifester leur intérêt à l'égard de ces propriétés.

Expansion de l'accès des conseils scolaires au site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario

On a récemment approuvé les conseils scolaires en tant qu'entités publiques habilitées à visionner les propriétés excédentaires contrôlées par le MDEEI sur le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario, ainsi qu'à manifester leur intérêt et à soumettre des offres d'achat à l'égard de ces propriétés. Le MDEEI contrôle la plupart des biens immobiliers du gouvernement de l'Ontario. Chaque année, quelque 200 propriétés excédentaires sont mises en circulation sur le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario, dont une centaine sont des propriétés excédentaires du gouvernement de l'Ontario.

Actuellement, on n'a accordé aux conseils scolaires l'accès qu'aux propriétés contrôlées par le MDEEI. Le ministère de l'Éducation a l'intention d'obtenir l'appui d'autres ministères provinciaux qui contrôlent des biens immobiliers, ainsi que celui d'autres entités qui utilisent le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario, telles que les municipalités, pour permettre aux conseils scolaires d'avoir accès à l'information relative à toutes les propriétés excédentaires affichées sur le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario.

Comment accéder au site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario

J'encourage fortement tous les conseils scolaires à utiliser le site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario lorsqu'ils cherchent à se départir d'une propriété excédentaire ou à en acquérir une. Selon les données d'Infrastructure Ontario, il semble que plus de la moitié des 72 conseils scolaires de l'Ontario recourent déjà au site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario pour aviser le gouvernement de l'Ontario (la Couronne du chef de l'Ontario) des propriétés excédentaires du conseil scolaire en vertu du Règlement de l'Ontario 444/98. Le but ultime du ministère de l'Éducation est que les conseils scolaires n'affichent des avis relatifs aux propriétés excédentaires qu'une seule fois pour permettre la consultation des propriétés par les entités publiques admissibles.

Si votre conseil n'est pas déjà enregistré pour l'utilisation du site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario, vous n'avez qu'à suivre le lien suivant pour demander à y avoir accès :

<https://apps.infrastructureontario.ca/RealtyPublishing/RequestAccess.aspx?lg=fr>

Un guide de l'utilisateur du site Web est joint à la présente pour consultation.

Si vous avez des questions à propos de l'accès au site Web Publication des biens immobiliers en circulation d'Infrastructure Ontario, veuillez communiquer avec Perminder Bhogal, directeur, Recherche et analyse de portefeuille, Infrastructure Ontario, au (416) 326-0584 ou à l'adresse Perminder.Bhogal@infrastructureontario.ca.

Si vous avez des questions à propos de la présente note de service ou si vous avez besoin de renseignements additionnels à propos des propriétés excédentaires, ou des procédures de cession, veuillez communiquer avec Yvonne Rollins, analyste principale des politiques, ministère de l'Éducation, au (416) 326-9932 ou à l'adresse yvonne.rollins@ontario.ca.

Sincères salutations,

Original signé par :

Grant Osborn
Directeur
Direction des politiques et des programmes d'immobilisations

c.c. Responsables principaux des installations